

HUND I BORETTSLAG

De positive sidene av hundehold er godt dokumentert, både for barn, voksne og ikke minst eldre. NKK ønsker at dette blir tatt med i betraktning når man vurderer et eventuelt forbud mot hund i borettslag.

Positive sider

Hundehold har en positiv innvirkning på menneskers helse, både fysisk og psykisk, og for enkelte er hund også en god støtte i tunge perioder.

For mange er hunden den eneste familien man har, og forskning viser at både barn, voksne og eldre har godt av å være i nærkontakt med hund, og NKK mener dette må veie tungt når borettslag vurderer å forby hundehold.

Det må ikke være slik at dårlig erfaring med én hund i borettslaget fører til et generelt forbud mot ALLE hunder. NKK oppfordrer til å søke en felles løsning først.

Hva sier loven?

I 1999 kom ny husleielov som gjelder for både borettslag og sameier. Den åpner for at beboere – hvis det foreligger gode grunner for hundeholdet - kan skaffe seg hund selv om borettslaget i utgangspunktet har forbud mot dyrehold. Hunden må da ikke være til "ulempe" for utleieren eller øvrige beboere, og deres ulemper må være veid opp mot hundeeierens fordeler.

Førerhund for svaksynte og sosiale og velferdsmessige hensyn er eksempler på gode grunner for å tillate hund i borettslag.

Det bør også være enklere å få aksept for å ha tjenestehunder som politihund, vekterhund, servicehund og redningshund.

NKK mener at det også bør være mulig å lette på reglene for å få aksept for rene familiehunder.

Erfaringsmessig stilles det mindre krav fra borettslag og rettsvesen jo mindre hunden er. Det kan også argumenteres for at hundeholdet er viktig av ulike sosiale og

velferdsmessige grunner som for eksempel ensomhet.

Allergi må dokumenteres

Allergi er et av de vanligste argumentene brukt for å forby hundehold i borettslag.

Allergi er en vesentlig ulempe for dem som er sterkt plaget, men dette bør dokumenteres. For å kunne vurdere om en persons allergisymptomer virkelig skyldes hunder må det gjøres grundige undersøkelser og tas blodprøver i tillegg til hudpricketest og pustetester.

Reaksjonen kan komme på grunn av ulike allergener hunder avgir gjennom urin, talg, spyttkjertler og pels. Det er derfor viktig å klargjøre nøyaktig HVA allergikeren reagerer på.

Antall hundeallergener i borettslagets fellesarealer kan måles ved hjelp av et spesielt filter montert på støvsugeren. Filteret kan sendes til Nasjonalt Folkehelseinstitutt for analyse.

Nyere svensk og amerikansk forskning viser nå også at hunder kan motvirke utviklingen av allergi og astma hos barn.